



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบางปลาหม้

เรื่อง

การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

ประจำปี พ.ศ. 2568

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท 0808.3/ว 11765 ลงวันที่ 8 พ ก ศ จิ ก า ย น 2567 เ รื อ ง ข ย า ย กำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

ประจำปี พ.ศ. 2568 ตามที่ ได้เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม น้ำป่าไหลหลาก และ ดิน โคล น ถ ล ่ม ใน พื้นที่ ท้อง ถิ่น หลาย จั ง ห ร ัด ส่งผลกระทบเป็นวงกว้างทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนผู้เสียภาษีไ้ ด้ ร ี บ ค ว า ม เ สี ย ห า ย และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลร าย ก า ร ที่ ดิน แ ละ สິ ง ป ลุ ก ส ร ้าง ไ้ ได้ เพื่อให้การจัดเก็บหรือบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีได้โดยสะดวก ตามมาตรา 56 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา 14 วรรคสอง แห่ง พ ระ ร าช บ ัญ ญั ติ ภ า ยี ที่ ดิน แ ละ สິ ง ป ลุ ก ส ร ้าง พ .ศ . 2562 เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนด เวลาใน พ ระ ร าช บ ัญ ญั ติ ภ า ยี ที่ ดิน แ ละ สິ ง ป ลุ ก ส ร ้าง พ .ศ . 2562 เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2568 เป็นการทั่วไป ออกไปอีก 2 เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี

อ ง ค์ ก า ร บ ริ ห า ร ส ่วน ต ำ บ ล บ ำ ง ป ล ำ ม ้ า จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการ ดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. 2568 โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย ตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
1	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายในเดือนพฤศจิกายน 2567	ภายในเดือนมกราคม 2568
2	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2568	ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2568
3	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ 2568	ภายในเดือนเมษายน 2568
4	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายใน เมษายน 2568	ภายใน มิถุนายน 2568

5	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ 1 ภายใน เม.ย.68 งวดที่ 2 ภายใน พ.ค.68 งวดที่ 3 ภายใน มิ.ย.68	งวดที่ 1 ภายใน มิ.ย.68 งวดที่ 2 ภายใน ก.ค.68 งวดที่ 3 ภายใน ส.ค.68
6	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายใน พฤษภาคม 2568	ภายใน กรกฎาคม 2568
7	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายใน มิถุนายน 2568	ภายใน สิงหาคม 2568

/ หากมี ...

- 2 -

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบางปลาหมอ
หมายเลขโทรศัพท์ **035-528614**
ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 19 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖8



(นายไพบูลย์ ยิ้มประเสริฐ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางปลาหมอ